



REGIONE TOSCANA

AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 1893 del 08/06/2022

OGGETTO: SERVIZI INTEGRATO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO VERSILIA. INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 COMMA 2 LETT.C) DEL DLGS 50/16. IN MODALITA' TELEMATICA. CIG: 9264970F19 ED AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2 LETTERA A) L.120/2020 CIG : 9264781325.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Nicola Ceragioli

DIRETTORE UOC Supporto Amministrativo procedure e adempimenti contratti pubblici: Luca Menichincheri (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.1

OGGETTO: SERVIZI INTEGRATO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO VERSILIA. INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 COMMA 2 LETT.C) DEL DLGS 50/16. IN MODALITA' TELEMATICA. CIG: 9264970F19 ED AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2 LETTERA A) L.120/2020 CIG : 9264781325.

IL DIRETTORE U.O.C. SUPPORTO AMMINISTRATIVO PROCEDURE E ADEMPIMENTI CONTRATTI PUBBLICI

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la Deliberazione del Direttore Generale n. 231 del 03/03/2021 di affidamento allo scrivente dell'incarico di Direttore "U.O.C. SUPPORTO AMMINISTRATIVO PROCEDURE E ADEMPIMENTI CONTRATTI PUBBLICI";

VISTI:

- il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- la L.R.T. n. 40/2005 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto "Nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del centro direzionale: ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali di posizione organizzativa";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del dipartimento tecnico e del patrimonio, sull'assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale", aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.s.m.m.i.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", per la parte ancora applicabile;
- la L.R.T. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" e s.s.m.m.i.i.;

- il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- il D.L. 76 del 16/07/2020 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»*;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti del 7 marzo 2018 , n. 49 recante: *«Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»*;
- la legge del 29 luglio 2021, n. 108 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;
- la Legge del 23 dicembre 2021, n. 238 *“ Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”* di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;

PREMESSO:

- che con Determina di aggiudicazione ex ESTAV Nord Ovest n.1420 del 07/11/2013, veniva aggiudicato il *“servizio integrato di manutenzione e gestione del Presidio Ospedaliero Versilia della Azienda USL Toscana Nord Ovest”* all'operatore economico Concordia Soc. Coop (PIVA 00154950364), con sede legale in Via Grandi n. 39, Concordia s/S (MO) con scadenza il 31.03.2019;
- che l'Azienda USL Toscana Nord Ovest, in vista della scadenza del suddetto servizio, tramite C.E.T., ha attivato una procedura per *“SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DI SERVIZI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA NELLE STRUTTURE OSPEDALIERE E SOCIO SANITARIE DELL'AZIENDA U.S.L. TOSCANA NORD OVEST (Zona di Livorno e Versilia)”*;
- che tale procedura si è conclusa con Decreto di aggiudicazione del CET n.133 del 05/08/2019 e che l'aggiudicazione è stata resa efficace con Determina del Dirigente CET n.191 del 28/11/2019 con relativa nulla osta alla stipula del contratto con il nuovo aggiudicatario;
- che nel frattempo sono stati notificati all'Azienda USL Toscana Nord Ovest e al CET Toscana, n.2 ricorsi giurisdizionali al TAR aventi ad oggetto l'impugnazione della procedura suddetta, per cui l'aggiudicazione risulta ad oggi ancora sospesa;
- che nelle more della definizione del contenzioso amministrativo, con successive determinazioni ESTAR (n.238 del 03.05.2021 e n.11 del 13/01/2022), è stata disposta una prosecuzione contrattuale fino al 30/06/2022 per permettere all'Azienda Usl Toscana Nord Ovest di coordinare le modalità e la tempistica per il cambio del gestore dell'appalto;

CONSIDERATO :

- che la conclusione del contenzioso giudiziario è presumibilmente prevista per il mese di luglio 2022, per cui risulta necessario garantire la continuità dei servizi integrati di manutenzione e gestione del P.O. Versilia per il periodo necessario alla conseguente contrattualizzazione;
- che pertanto con lettera prot. n. 0692199 del 02/05/2022 l'Azienda Usl ha chiesto nuovamente all'ESTAR di procedere con una ulteriore proroga del servizio nell'attesa della conclusione della pendenza giudiziaria, precisando che qualora il subentro del nuovo affidatario avvenga prima della data sopra citata, l'affidamento a favore della CPL Concordia Soc. Coop si intenderà risolto automaticamente;
- che con nota trasmessa a mezzo PEC del 16/05/2022 l'ESTAR ha comunicato di non poter effettuare ulteriori proroghe in quanto presenti sul mercato gare della Consip e della Regione Toscana attive;

CONSTATATO, come meglio precisato nella relazione del RUP, agli atti del Dipartimento:

- che l'ESTAR non è disposto ad effettuare ulteriori proroghe;

- che le soluzioni prospettate da ESTAR non sono perseguibili in quanto per aderire alla gara Consip MIES2, è necessario stipulare un contratto con una durata minima di n. 5 anni, mentre per l'adesione alla gara regionale è richiesto un impegno contrattuale di minimo di n. 2 anni;

- che pertanto i predetti tempi sono incompatibili con la durata necessaria del servizio che è pari a n. 6 mesi, prorogabili di eventuali ulteriori 90 giorni, tenuto conto della imminente definitiva aggiudicazione della gara indetta dal CET;

RITENUTO pertanto:

- di dover procedere con l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett.c) del DLGS 50/16, che prevede che la stessa venga utilizzata *“nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati”* mediante invito di n. 5 operatori economici ai sensi dell'art. 63, comma 6 del citato decreto;

- di dover conseguentemente procedere con l'approvazione della documentazione tecnica e amministrativa da porre a base della procedura negoziata elencata nell'allegato “A” al presente atto e costituente parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATI:

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che *“...le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice...”* fatti salvi i casi di esclusione di cui all'art. 52 comma 1 del D.lgs. 50/2016;

PRECISATO;

- che, avvalendosi della piattaforma della Regione Toscana denominata “S.T.A.R.T.” (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana), si procederà con invito alla procedura negoziata di n. 5 operatori economici iscritti sulla piattaforma;

- che l'affidamento dell'appalto sarà effettuato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del D.Lgs 50/2016 in quanto trattasi di servizi ad alta intensità di manodopera;

- che si procederà alla formale approvazione dell'aggiudicazione definitiva che acquisirà efficacia a seguito dell'accertamento del possesso dei requisiti previsti dalla legge ed autocertificati dall'aggiudicatario ed alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

- che l'importo da porre a base della procedura negoziata è pari ad € 678.030,00 (di cui euro 835,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA ,ossia relativo a n. 6 mesi con possibilità di proroga di ulteriori 90 giorni;

DATO ATTO altresì che alla procedura negoziata è stato attribuito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) 9264970F19;

CONSTATATO inoltre che la procedura sopraindicata comporta dei tempi amministrativi che non consentono l'affidamento del servizio ad un nuovo operatore entro il 1/07/2022;

VISTO l'art. 1 comma 2 lett. a) della L.120/2020 e ss.mm.ii. il quale prevede, per le procedure indette entro il 30.06.2023, l'affidamento diretto per appalti di servizi fino ad € 139.000,00 (ora 140.000,00);

VISTA la nota trasmessa a mezzo mail dalla società CPL Concordia Soc. Coop., la quale si è dichiarata disponibile ad effettuare il servizio per il mese di luglio 2022 agli stessi patti e condizioni di cui al contratto ESTAR esistente;

RITENUTO pertanto, nelle more dell'espletamento della procedura negoziata, al fine di garantire la continuità dei servizi di manutenzione del P.O. Versilia, di dover affidare lo stesso a favore dell'attuale appaltatore CPL Concordia Soc. Coop. (P.IVA 00154950364), con sede legale in Via Grandi n. 39, Concordia s/S (MO) per n. 30 giorni , ossia dal 1 luglio 2022 al 31 luglio 2022 ;

DATO ATTO che l'importo oggetto di affidamento diretto, a cui è attribuito il codice CIG 9264781325 è pari ad € 113.005,00, di cui € 139,17 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;

VALUTATO che il presente decreto debba essere dichiarato immediatamente eseguibile visti i tempi amministrativi ristretti per l'espletamento della procedura negoziata;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dal RUP ing. Nicola Ceragioli, che, con l'apposizione del visto ne attesta la completezza, nonché dichiara che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconfiribilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura ;

DATO ATTO che il Dirigente responsabile della struttura proponente Dr. Luca Menichincheri, mediante la sottoscrizione del presente atto, dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come introdotto dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190, art. 1, comma 41;

CONSIDERATO che l'importo relativo all'affidamento diretto in questione pari ad € 137.866,10 comprensivo di Iva, sarà imputato al conto economico n. 31030101 denominato “ *Manutenzioni e riparazioni ai fabbricati e loro pertinenze*” del bilancio preventivo dell'anno 2022 adottato con Deliberazione del Direttore generale n. 419 del 13/04/2022;

FATTO PRESENTE che presso la U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo relativo al presente provvedimento;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

D E C R E T A

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa

1. DI APPROVARE, ai fini dell'indizione della procedura in questione, la documentazione tecnica ed amministrativa, elencata nell'allegato “A” del presente provvedimento;

2. DI DARE AVVIO all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara tramite piattaforma START, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett.c) del D.lgs 50/16, mediante invito di n. 5 operatori economici ai sensi dell'art. 63, comma 6 del citato decreto, per l'affidamento del “*SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO VERSILIA*”;

3. DI AFFIDARE, per le motivazioni sopra espresse, il servizio in oggetto a favore della società CPL Concordia Soc. Coop. (P.IVA 00154950364), con sede legale in Via Grandi n. 39, Concordia s/S (MO) per n. 30 giorni e fino al 1 agosto 2022;

4. DI DARE ATTO che l'importo relativo all'affidamento diretto in questione pari ad € 137.866,10 comprensivo di Iva, codice CIG n. 9264781325, sarà imputato al conto economico n. 31030101 denominato “ *Manutenzioni e riparazioni ai fabbricati e loro pertinenze*” del bilancio preventivo dell'anno 2022 adottato con Deliberazione del Direttore generale n. 419 del 13/04/2022;

- 5. DI PRENDERE ATTO** dei contenuti del presente decreto ai fini degli obblighi di pubblicazione previsti ai sensi del D. Lgs. 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità*" trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- 6. DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile visti i tempi amministrativi ristretti per l'espletamento della procedura di gara;
- 7. DI TRASMETTERE** copia del presente decreto alla U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia;
- 8. DI TRASMETTERE** il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/05;
- 9. DI INVIARE** il presente atto alla U.O. Affari Generali per la pubblicazione.

IL DIRETTORE U.O.C. SUPPORTO AMMINISTRATIVO PROCEDURE

ED ADEMPIMENTI CONTRATTI PUBBLICI

DOTT. LUCA MENICHINCHERI

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 09/06/2022 al giorno 24/06/2022.
L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia